

総合福祉センター指定管理制度にかかる管理経費積算

いきいきプラザ島根				
人件費	管理職1名			
	担当1名			
管理経費	施設設備管理等	法定管理業務	環境衛生管理業務	
			空調設備保守点検	
			連結送水管耐圧性能点検業務	
			地下タンク清掃・漏洩検査業務	
			ばい煙測定業務	
			一般廃棄物処理	
			自家用電気設備保守点検業務	
			建築基準法第12条点検	
			フロン排出抑制法に基づく点検業務	
			清掃業務	
			貯水槽保守管理業務	
			エレベータ保守点検業務	
			消防用設備等保守管理点検	
			消火器設備耐圧性能点検又は消火器設備更新	
			その他任意管理業務	機械警備業務
				保安警備業務
				中央監視制御装置保守点検業務
				電話機及び電話端子盤設備保守点検
				グリーストラップ清掃業務
			植栽管理業務	
			陶芸窯保守業務	
			自動ドア保守点検業務	
		事務費	賃借料	玄関マット、駐車料
			通信運搬費	電話料金、放送受信料 等
			広報費	ホームページ年間サポート、DM用はがき
			研修費	職員研修等
			消耗品費	事務用品購入費、蛍光灯購入費
	印刷製本費		印刷製本費	
	雑費		印紙代、保険費、職員健康診断費	
	燃料費		燃料費	
	光熱水費		電気・ガス・水道	
修繕費	軽微修繕費	50万円未満の修繕		