

平成25年度島根県地価調査 市町村別用途別平均変動率順位表

住宅地				
順位	市町村名	変動率(%)	継続地点数	調査地点数
1	川本町	▲ 3.8	3	3
2	大田市	▲ 3.7	9	9
3	美郷町	▲ 3.5	4	4
4	津和野町	▲ 3.3	6	6
4	吉賀町	▲ 3.3	5	5
6	安来市	▲ 3.0	10	10
7	浜田市	▲ 2.5	12	12
7	邑南町	▲ 2.5	7	7
9	松江市	▲ 2.4	41	41
10	益田市	▲ 2.3	11	11
11	西ノ島町	▲ 2.2	3	3
12	出雲市	▲ 2.0	27	27
12	雲南市	▲ 2.0	15	15
14	江津市	▲ 1.9	7	7
15	海士町	▲ 1.8	3	3
15	隠岐の島町	▲ 1.8	6	6
17	飯南町	▲ 1.7	6	6
18	奥出雲町	▲ 1.6	4	4
19	知夫村	▲ 1.1	1	1
	市計	▲ 2.4	132	132
	町村計	▲ 2.5	48	48
	合計	▲ 2.4	180	180

商業地				
順位	市町村名	変動率(%)	継続地点数	調査地点数
1	隠岐の島町	▲ 5.5	1	1
2	安来市	▲ 4.8	1	1
3	津和野町	▲ 4.7	2	2
4	美郷町	▲ 4.4	1	1
5	吉賀町	▲ 4.2	1	1
6	西ノ島町	▲ 4.1	1	1
7	松江市	▲ 3.5	14	14
7	浜田市	▲ 3.5	6	6
7	大田市	▲ 3.5	3	3
10	江津市	▲ 3.4	1	1
11	雲南市	▲ 3.3	3	3
12	奥出雲町	▲ 3.2	2	2
12	邑南町	▲ 3.2	3	3
14	海士町	▲ 3.1	1	1
15	出雲市	▲ 2.9	9	11
16	益田市	▲ 2.8	4	4
17	飯南町	▲ 2.7	2	2
18	知夫村	▲ 1.1	1	1
-	川本町	-	0	0
	市計	▲ 3.3	41	43
	町村計	▲ 3.5	15	15
	合計	▲ 3.4	56	58

全用途				
順位	市町村名	変動率(%)	継続地点数	調査地点数
1	川本町	▲ 3.8	3	3
2	美郷町	▲ 3.7	5	5
3	津和野町	▲ 3.6	8	8
4	大田市	▲ 3.5	13	13
4	吉賀町	▲ 3.5	6	6
6	安来市	▲ 3.1	11	12
7	松江市	▲ 2.8	63	64
7	浜田市	▲ 2.8	19	20
7	邑南町	▲ 2.8	11	11
10	西ノ島町	▲ 2.7	4	4
11	益田市	▲ 2.4	15	16
12	出雲市	▲ 2.3	40	43
12	江津市	▲ 2.3	9	9
12	雲南市	▲ 2.3	18	19
12	隠岐の島町	▲ 2.3	7	7
16	海士町	▲ 2.2	4	4
17	奥出雲町	▲ 2.1	6	7
18	飯南町	▲ 2.0	8	8
19	知夫村	▲ 1.1	2	2
	市計	▲ 2.7	188	196
	町村計	▲ 2.8	64	65
	合計	▲ 2.7	252	261

※ 継続地点数は、調査地点数から選定替地点数を除いた数です。
選定替地点(9地点)には、変動率はありません。