

2 林 地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番	(3) 基準地の10a当たりの価格(円)	(4) 基準地の地積(m ²)	(5) 基準地の利用の現況	(6) 基準地の周辺の土地の利用の現況	(7) 交通接近条件				(8) 公法上の規制	(9) 地域の特性
						基準地から搬出地点までの搬出方法及び距離	搬出地点の道路の状況	最寄駅及び距離	最寄集落及び距離		
島根(林) -1	松江市佐草町字一本松1099番	480,000	5,064	雑木林地	標高45m、約15度の東向傾斜の自然林地	公道 隣接	市道2m	松江 5km	南口 400m	「調区」 「地森計」	都市近郊林地地域
-2	隠岐郡隠岐の島町原田西堤1277番	58,000	2,314	用材林地(杉)	標高50m、約30度の東向傾斜の地域で杉の人工林地	林道 隣接	林道4m	西郷港 6.5km	銚子 700m	「地森計」	林業本場林地地域
-3	浜田市久代町1453番6	665,000	1,024	雑木林地	標高60~70m、周辺において開発が進んだ現況林地	公道 隣接	市道3.5m	久代 2.2km	国分 1.8km	(都) 「地森計」	都市近郊林地地域
-4	出雲市所原町字上ノ山5245番1	42,000	12,578	用材林地(杉)	標高30~100m、約20度の北東向傾斜の地域で杉の人工林地	公道 隣接	市道3.4m	出雲市 10km	殿森 200m	「地森計」	農村林地地域
-5	仁多郡奥出雲町上阿井2602番1外	42,000	14,032	雑木林地	標高400~450m、約25度の北向傾斜で人工林、雑木の混在地域	集材機 200m	町道5m	出雲三成 14km	内谷 900m	「地森計」	山村奥林地地域
-6	益田市美都町都茂4304番外	33,000	9,637	雑木林地	標高250m、約30度の南東向傾斜の松・雑木の混在する自然林地	公道 隣接	市道5m	益田 17km	都茂 800m	「地森計」	山村奥林地地域
-7	出雲市久多見町字久地免828番4	81,000	4,823	雑木林地	標高30m、約20度の東向傾斜の自然林地	公道 隣接	市道4m	雲州平田 4km	久多見中 500m	(都) 「地森計」	都市近郊林地地域
-8	雲南市木次町東日登1991番	82,000	3,477	雑木林地	標高100m、約30度の北向傾斜の自然林地	集材機 80m	市道10m	日登 2.1km	万場 500m	(都) 「地森計」	農村林地地域
-9	江津市松川町太田649番1	84,000	4,175	雑木林地	標高100m、約10~15度の北向傾斜の松・雑木等の自然林地	集材機 50m	県道5m	江津 3.8km	嘉戸団地 1.1km	(都) 「地森計」	農村林地地域
-10	飯石郡飯南町花栗235番1	41,500	13,758	雑木林地	標高500m、約15度の南西向傾斜の自然林地	公道 隣接	町道4m	木次 30km	花栗 200m	「地森計」	農村林地地域
-11	安来市広瀬町布部2010番外	44,000	11,493	用材林地(杉)	標高250m、約30度の西向傾斜地で、杉・松の人工林地	公道 隣接	道路2.5m	安来 23km	乙見 1.3km	水源かん養保安林「地森計」	山村奥林地地域
-12	大田市大田町大田字綿田イ2720番3	90,000	13,713	用材林地(杉・桧)	標高50m、約30度の西向傾斜の人工及び自然林の混在林地	集材機 200m	市道8m	大田市 900m	綿田 300m	(都) 「地森計」	都市近郊林地地域
-13	鹿足郡吉賀町広石823番	33,000	1,695	雑木林地	標高300m、約30度の西向傾斜の地域で松・杉・雑木の自然林地	集材機 40m	町道4m	日原 33km	広石 600m	(都) 「地森計」	山村奥林地地域
-14	邑智郡川本町大字川下3232番1	33,000	8,532	用材林地(杉)	標高70m、約30度の北東向傾斜の自然林地	集材機 100m	県道12.3m	因原 1.6km	木谷 750m	(都) 「地森計」	農村林地地域
-15	浜田市金城町上来原1007番	35,000	12,914	雑木林地	標高360m、約35度の南西向傾斜の赤松、雑木の混在自然林地	公道 隣接	農道10m	浜田 12km	大谷 900m	「地森計」	農村林地地域
-16	邑智郡邑南町上田所2098番18	45,000	1,488	雑木林地	標高350m、約20度の北西向傾斜の雑木の自然林地	公道 隣接	町道5m	因原 19km	大原 600m	「地森計」	農村林地地域
-17	鹿足郡津和野町青原1044番1	40,000	15,669	用材林地(杉)	標高100~200m、約25度の北向傾斜の人工林地	集材機 200m	町道5m	青原 2.3km	小瀬 1.1km	「地森計」	農村林地地域

備考

- 1 「基準地の地積」欄には、原則として登記簿に記載されている地積を表示した。
- 2 「基準地から搬出地点までの搬出方法及び距離」欄には、通常考えられる搬出方法及び基準地の中心部から搬出地点までの距離を表示した。
- 3 「公法上の規制」欄において、都市計画区域等の区分は次の略号で表示した。
市街化調整区域 …………… 「調区」
線引対象外の都市計画区域 …………… (都)
都市計画の定めのない区域 …………… 記載せず
地域森林計画対象民有林 …………… 「地森計」
- 4 「地域の特性」欄においては、林地地域の地域区分を次により表示した。
市街地的形態を形成している地域の近郊にある地域で、市街地の宅地化の影響を受けている地域 …………… 都市近郊林地地域
農村集落の周辺に位置するいわゆる里林地に属する地域で、一般に農業を主に林業を兼ねている地域 …………… 農村林地地域
林業の中心にある地域又は地方の有名林業地で、有名林業地としての銘柄又はこれに準ずる用材を生産している地域(隠岐地域に限る。) …………… 林業本場林地地域
交通機関から判断して最も不便な山村奥地に属する地域 …………… 山村奥地林地地域