

中山間
地域の

空き家を取り巻く問題への対応 ～今後も増える空き家をどう捉え、地域で対応するか～

- 中山間地域では今後、多くのエリアで人口減少、高齢化が加速することが予想されます。
- そのような社会情勢の中でも、地域で安心して暮らし続ける環境を確保していくためには、これまで以上に、限られた人材と資源を活用しながら、見守りや買物支援、移動支援等福祉の取り組み、空き家対策、人材確保・育成など地域課題に対応することが必要となります。
- また、従来から活動する地縁型組織と、事業型組織との合意や共感などに基づく連携体制も不可欠です。
- 担い手が限られる中で課題が拡大しつつある今日、各地で先行的に取り組を進めるリーダーの考える地域づくりの抑え処や、実務上のポイントをお聞きし、事業計画づくりや各活動に取り込んで頂きたいと考えています。

今回のテーマ

「空き家」活用の実践事例を見る、聞く、体感する

- 空き家の管理・活用に取り組んでいる地域への視察を通じて、参加者が次のことを得ることを目的としています。
今回の視察先は、空き屋物件を地域住民でコミュニティスペース等として活用している事例です。
 - ・空き家をめぐる現状についての多角的な理解
 - ・活用方策（事業主体、方法等）について様々なアプローチ
 - ・活用に向けて必要な体制・人材等
 - ・空き家問題にどう地域運営組織（RMO）が行政と連携して取り組みえるか
- 現地を訪問しての研修ですので、参加者同士で同じケースを体感して、意見交換等したいと考えています。
- 解決策を見出す場ではなく、それぞれの現場に即した情報共有、解決に向けた考え方のヒントを得る場とします。

参加費無料

定員：8名
（先着順）

申込〆切
2月13日（金）12:00

開催形式
現地視察

タイムライン

会 場

レンタルスペース&キッチン 金吉屋
（島根県仁多郡奥出雲町三沢499）

9:20 現地集合
9:30 開会
12:00 閉会・解散

日 時

2月16日（月） 9:30 - 12:00

現地集合です
駐車場：金吉屋の横にあり

講 師



【ナビゲーター】
濱田 達雄 氏
（株式会社OKU-Reno.
代表取締役）



【ゲストスピーカー】
石亀 五郎 氏
（一般社団法人おくいずもん
代表理事）



【ゲストスピーカー】
糸賀 夏樹 氏
（レンタルスペース&
キッチン金吉屋 運営主）



【ゲストスピーカー】
吉川 英夫 氏
（NPO法人とともに 理事長）

お申込み先は裏面

【参加申し込み書】

①参加される方の氏名・連絡先等

氏名・所属 () 所属・役職 ()
連絡先（メールアドレス） @

②貴地域の段階について

- ①空き家の管理・活用に向けてまだ動いていない
- ②空き家の管理・活用を計画している
- ③空き家の管理・活用を開始して3年未満
- ④空き家の管理・活用を始めて3年以上経過している
- ⑤空き家の管理・活用を始めて5年以上経過している

③お立場について

- ①空き家管理・活用を担う団体の一員または個人
- ②空き家の活用を検討している地域の住民
- ③空き家の持ち主
- ④空き家活用の活動のサポート（行政職員、中間支援組織等）
- ⑤空き家活用に直接は関わっていないが関心を持っている

④今回の研修会で特に聞いてみたい事項

※当日運営の参考に致しますので

必ずご記入下さい

関わっている団体が面する問題、
課題感、疑問点を踏まえてご記入ください。
なお、当日の進行でご指名して質疑をしてもら
うことがございますので、ご了承ください。

- 1. 空き家の取り組みの地域内の合意形成について
- 2. 担い手、人材の確保・育成等について
- 3. 空き家の持ち主との関わりについて
- 4. 地域の関連するプレイヤー（行政、地域団体、個人）との
関係性構築について
- 5. これからの空き家管理の在り方について
- 6. 自地域に合った空き家対策の考え方について

⑤今回の研修に期待すること (自由記述)

通信欄

参加申込書送付先：本申し込み書に記入頂き添付頂くか、メールに①～⑤と同じ内容を記載して頂き下記のアドレスまでお申し込み下さい。

お申込み先：島根県中山間地域研究センター 研修参加受付 地域研究科 有田 ck-chosa@pref.shimane.lg.jp