

1 宅地及び宅地見込地

基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	23年度標準価格 (円/㎡)	24年度標準価格 (円/㎡)	変動率 (%)
松江(県) - 1	松江市南平台385番90「南平台12-5」	40,000	38,000	-5.0
松江(県) - 2	法吉町字久米1152番1	61,000	58,000	-4.9
松江(県) - 3	菅田町字赤崎5番4	71,100	67,800	-4.6
松江(県) - 4	西川津町字木佐屋田1540番20	63,600	61,000	-4.1
松江(県) - 5	内中原町233番30	88,000	85,000	-3.4
松江(県) - 6	八束町入江字堂ヶ榎967番1内	12,300	12,000	-2.4
松江(県) - 7	西津田6丁目968番34「西津田6-10-43」	76,500	73,500	-3.9
松江(県) - 8	八雲台1丁目2653番14「八雲台1-3-7」	55,500	53,100	-4.3
松江(県) - 9	南田町124番214	75,500	72,000	-4.6
松江(県) - 10	上乃木5丁目2191番6「上乃木5-14-13」	64,600	62,000	-4.0
松江(県) - 11	浜乃木7丁目1番6外「浜乃木7-1-11」	79,200	76,600	-3.3
松江(県) - 12	比津が丘3丁目25番「比津が丘3-9-24」	58,100	55,500	-4.5
松江(県) - 13	西川津町字山崎3280番18	64,500	61,800	-4.2
松江(県) - 14	堂形町770番	73,000	70,500	-3.4
松江(県) - 15	春日町字洗足471番16	70,500	66,500	-5.7
松江(県) - 16	東津田町字佐水1839番6外	51,000	49,500	-2.9
松江(県) - 17	乃木福富町字中山733番47	53,000	52,500	-0.9
松江(県) - 18	東津田町字沼1206番1	70,600	67,000	-5.1
松江(県) - 19	鹿島町佐陀本郷字志戸沖1135番1外	26,000	25,300	-2.7
松江(県) - 20	鹿島町南講武字大日192番	11,600	11,500	-0.9
松江(県) - 21	鹿島町佐陀宮内字馬飼68番	23,500	23,000	-2.1
松江(県) - 22	島根町大芦1549番	13,200	13,000	-1.5
松江(県) - 23	八束町江島字中島538番35外	10,400	10,300	-1.0
松江(県) - 24	島根町加賀1145番8	17,500	17,300	-1.1
松江(県) - 25	美保関町七類1732番3	17,900	17,500	-2.2
松江(県) - 26	美保関町福浦665番2	11,400	11,300	-0.9
松江(県) - 27	美保関町北浦280番	0	9,300	選定替
松江(県) - 28	八雲町東岩坂201番	24,200	24,000	-0.8
松江(県) - 29	八雲町熊野746番4外	12,000	11,900	-0.8
松江(県) - 30	八雲町日吉156番14	35,700	35,000	-2.0

基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	23年度標準価格 (円/㎡)	24年度標準価格 (円/㎡)	変動率 (%)
松江(県) -31	玉湯町湯町5 4 3番2 3	45,500	44,100	-3.1
松江(県) -32	玉湯町湯町1 7 1番2	51,000	49,300	-3.3
松江(県) -33	宍道町白石2 1 5番2	20,500	20,300	-1.0
松江(県) -34	宍道町東来待9 9 4番2 4	22,000	21,800	-0.9
松江(県) -35	東出雲町出雲郷字大木8 1 4番3 2外	34,600	33,300	-3.8
松江(県) -36	東出雲町出雲郷字郡屋敷4 1 1番1	38,100	37,400	-1.8
松江(県) 3-1	春日町字洗足4 8 6番1	27,000	25,300	-6.3
松江(県) 3-2	竹矢町字南2 0 7 2番外	16,200	15,800	-2.5
松江(県) 3-3	玉湯町湯町3 9 7番1	20,600	19,700	-4.4
松江(県) 5-1	千鳥町2 6番1	96,800	91,000	-6.0
松江(県) 5-2	殿町3 8番1	0	122,000	選定替
松江(県) 5-3	嫁島町1 0番4「嫁島町1 5-1 4」	74,800	69,800	-6.7
松江(県) 5-4	朝日町字伊勢宮4 8 7番1 7外	126,000	119,000	-5.6
松江(県) 5-5	学園2丁目6 0 2番「学園2-2 9-1 0」	131,000	124,000	-5.3
松江(県) 5-6	朝日町字伊勢宮4 7 0番1 外	133,000	124,000	-6.8
松江(県) 5-7	黒田町字下ノ原4 2 5番7	121,000	118,000	-2.5
松江(県) 5-8	内中原町3 7番	103,000	99,000	-3.9
松江(県) 5-9	鹿島町武代字八神田2 2 9番3 外	31,000	30,200	-2.6
松江(県) 5-10	島根町加賀6 1 2番	24,300	23,200	-4.5
松江(県) 5-11	美保関町美保関6 5 1番外	36,600	34,500	-5.7
松江(県) 5-12	玉湯町湯町7 4 2番5 外	63,000	62,000	-1.6
松江(県) 5-13	宍道町昭和1 2 6番	40,000	39,500	-1.3
松江(県) 5-14	東出雲町揖屋字森ヶ上1 2 0 5番1	43,000	42,600	-0.9
松江(県) 7-1	東朝日町字釧先2 8 1番外	68,700	65,500	-4.7
松江(県) 9-1	八幡町字大土手外9 5 3番1 7	20,200	19,000	-5.9
松江(県) 9-2	鹿島町古浦字砂山6 0 1番5 7 外	20,500	19,700	-3.9
松江(県) 9-3	八束町江島字新中浦1 1 2 8番5 4 外	10,300	10,200	-1.0
松江(県) 9-4	宍道町佐々布7 5番1 外	12,200	11,600	-4.9
松江(県) 9-5	東出雲町揖屋字崎田2 7 3 0番1 外	19,000	18,000	-5.3
松江(県) 10-1	西浜佐陀町字スズメガエ4 9 6番3	32,500	32,000	-1.5
松江(県) 10-2	東忌部町8 3番7 8	41,400	40,000	-3.4
松江(県) 10-3	本庄町字門畑1 1 9番	19,800	19,700	-0.5

基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	23年度標準価格 (円/㎡)	24年度標準価格 (円/㎡)	変動率 (%)
松江(県)10-4	うぐいす台652番32「うぐいす台8-25」	53,700	52,800	-1.7
松江(県)10-5	玉湯町林551番	12,100	12,000	-0.8
浜田(県) -1	浜田市殿町23番11	57,300	55,100	-3.8
浜田(県) -2	熱田町636番32	34,100	32,900	-3.5
浜田(県) -3	長沢町701番14	39,200	38,000	-3.1
浜田(県) -4	黒川町4105番1	57,600	55,700	-3.3
浜田(県) -5	周布町イ422番	29,300	28,400	-3.1
浜田(県) -6	三隅町三隅289番6	14,500	14,300	-1.4
浜田(県) -7	金城町七条ハ568番56	18,100	17,500	-3.3
浜田(県) -8	金城町今福28番	11,900	11,300	-5.0
浜田(県) -9	旭町今市550番1	10,100	9,800	-3.0
浜田(県) -10	三隅町三隅1348番2	31,000	30,000	-3.2
浜田(県) -11	旭町都川1034番2	4,400	4,250	-3.4
浜田(県) -12	弥栄町長安本郷555番3	4,000	3,900	-2.5
浜田(県)5-1	殿町84番3	89,700	84,500	-5.8
浜田(県)5-2	朝日町38番外	58,700	56,100	-4.4
浜田(県)5-3	金城町下来原1541番1	17,000	16,200	-4.7
浜田(県)5-4	旭町今市602番10	13,000	12,400	-4.6
浜田(県)5-5	弥栄町木都賀イ554番2	4,000	3,900	-2.5
浜田(県)5-6	三隅町三隅1311番1外	39,000	37,300	-4.4
浜田(県)7-1	周布町イ100番外	26,100	25,100	-3.8
浜田(県)9-1	下府町327番100	16,500	16,000	-3.0
出雲(県) -1	出雲市今市町字漆垣3番7外	52,800	50,000	-5.3
出雲(県) -2	塩冶有原町6丁目67番	45,000	43,000	-4.4
出雲(県) -3	松寄下町字井原95番4	35,300	35,000	-0.8
出雲(県) -4	中野町701番30	42,500	41,000	-3.5
出雲(県) -5	医大南町2丁目10番3「医大南町2-2-9」	38,800	38,000	-2.1
出雲(県) -6	大津町字西谷2558番18	36,300	35,200	-3.0
出雲(県) -7	古志町字宇賀2223番3	25,500	25,200	-1.2
出雲(県) -8	今市町北本町4丁目3番15	59,000	56,000	-5.1
出雲(県) -9	武志町891番6	29,200	28,600	-2.1
出雲(県) -10	平田町字大倉2785番5	32,200	31,500	-2.2

基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	23年度標準価格 (円/㎡)	24年度標準価格 (円/㎡)	変動率 (%)
出雲(県) -11	東福町字輪ノ内1882番5	19,600	19,400	-1.0
出雲(県) -12	西平田町170番	37,000	36,200	-2.2
出雲(県) -13	平田町字横撫551番	30,200	29,400	-2.6
出雲(県) -14	灘分町字一ノ切407番2	28,200	27,800	-1.4
出雲(県) -15	佐田町須佐字石佛726番4	5,450	5,400	-0.9
出雲(県) -16	佐田町一窪田字焼田2125番1外	3,900	3,850	-1.3
出雲(県) -17	大社町杵築西字横丁2433番	23,200	23,000	-0.9
出雲(県) -18	多伎町口田儀849番20外	9,000	8,900	-1.1
出雲(県) -19	多伎町久村1352番4	9,000	8,900	-1.1
出雲(県) -20	多伎町小田150番17	9,200	9,100	-1.1
出雲(県) -21	湖陵町三部1271番13	17,300	17,200	-0.6
出雲(県) -22	湖陵町二部1729番1	10,100	9,900	-2.0
出雲(県) -23	大社町修理免字西原400番	20,400	20,000	-2.0
出雲(県) -24	大社町杵築南字鹿城山1259番11	29,600	29,000	-2.0
出雲(県) -25	斐川町莊原3913番	29,100	28,100	-3.4
出雲(県) -26	斐川町上庄原字上新川1730番2	25,200	24,600	-2.4
出雲(県) -27	斐川町直江1555番63	27,800	26,900	-3.2
出雲(県) 5-1	駅南町二丁目1番1	74,000	71,000	-4.1
出雲(県) 5-2	渡橋町1055番1	89,000	83,500	-6.2
出雲(県) 5-3	大津町456番5	50,500	46,500	-7.9
出雲(県) 5-4	平田町字古川2248番2外	47,000	45,000	-4.3
出雲(県) 5-5	佐田町反邊字榎原1586番34	10,200	10,000	-2.0
出雲(県) 5-6	多伎町多岐876番21	16,300	16,100	-1.2
出雲(県) 5-7	湖陵町三部564番16	11,300	11,300	0.0
出雲(県) 5-8	大社町杵築南字鹿城山1364番11外	47,800	46,200	-3.3
出雲(県) 5-9	斐川町直江4831番2	37,000	35,600	-3.8
出雲(県) 5-10	斐川町莊原3849番	32,300	31,500	-2.5
出雲(県) 7-1	渡橋町738番4外	47,500	45,000	-5.3
出雲(県) 7-2	大社町修理免字西原687番1	33,800	33,000	-2.4
出雲(県) 7-3	斐川町莊原3168番1外	11,000	10,800	-1.8
出雲(県) 9-1	長浜町516番41外	8,800	8,400	-4.5
出雲(県) 9-2	灘分町字一ノ切477番51	17,200	16,500	-4.1

基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	23年度標準価格 (円/㎡)	24年度標準価格 (円/㎡)	変動率 (%)
出雲(県) 9-3	多伎町口田儀908番1	9,000	8,600	-4.4
益田(県) -1	益田市乙吉町イ333番5	52,300	50,500	-3.4
益田(県) -2	東町口628番26「東町35-25」	37,600	36,200	-3.7
益田(県) -3	高津1丁目イ1009番「高津1-28-14」	39,600	38,800	-2.0
益田(県) -4	下本郷町705番22	33,500	32,500	-3.0
益田(県) -5	須子町イ683番80「須子町54-10」	29,700	29,000	-2.4
益田(県) -6	中吉田町517番1外	38,500	37,500	-2.6
益田(県) -7	美都町山本イ218番2	6,900	6,800	-1.4
益田(県) -8	美都町仙道589番1	7,150	7,050	-1.4
益田(県) -9	美都町宇津川口708番外	5,000	4,900	-2.0
益田(県) -10	匹見町澄川イ402番1外	2,300	2,250	-2.2
益田(県) -11	匹見町道川イ26番	2,100	2,050	-2.4
益田(県) 5-1	あけぼの東町15番26	78,800	73,500	-6.7
益田(県) 5-2	美都町都茂1800番4外	9,100	9,000	-1.1
益田(県) 5-3	匹見町匹見イ1268番6	6,600	6,500	-1.5
益田(県) 7-1	須子町イ618番1「須子町42-12」	41,200	40,200	-2.4
益田(県) 9-1	高津7丁目イ1128番83「高津7丁目15-47」	34,800	34,300	-1.4
大田(県) -1	大田市大田町大田字松ノ前イ276番2外	39,500	37,200	-5.8
大田(県) -2	大田町大田字才ノ峠口818番4	28,500	27,200	-4.6
大田(県) -3	大田町大田字大田町ハ282番	29,600	28,400	-4.1
大田(県) -4	長久町長久字高禪寺口333番18	29,500	28,200	-4.4
大田(県) -5	大田町大田字宮崎口1112番7外	33,000	31,800	-3.6
大田(県) -6	大田町大田字岡ノ前口328番4	28,400	27,100	-4.6
大田(県) -7	温泉津町小浜字切石イ137番11外	22,000	21,500	-2.3
大田(県) -8	仁摩町仁万字新町1508番	18,500	18,100	-2.2
大田(県) -9	仁摩町馬路字池ノ浜1736番20	10,100	9,900	-2.0
大田(県) 5-1	大田町大田字神田口940番8外	52,000	49,000	-5.8
大田(県) 5-2	仁摩町仁万字瀬違431番40	22,200	21,700	-2.3
大田(県) 7-1	長久町長久字下川原イ548番3	43,000	41,500	-3.5
大田(県) 9-1	鳥井町鳥越413番15	5,900	5,800	-1.7
安来(県) -1	安来市西赤江町字荒島界699番17	30,000	29,000	-3.3
安来(県) -2	黒井田町字角171番33	35,000	33,000	-5.7

基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	23年度標準価格 (円/㎡)	24年度標準価格 (円/㎡)	変動率 (%)
安来(県) - 3	伯太町母里187番	21,000	20,500	-2.4
安来(県) - 4	吉佐町字町通り332番	26,000	25,200	-3.1
安来(県) - 5	伯太町井尻95番	9,000	8,800	-2.2
安来(県) - 6	広瀬町広瀬562番3	20,500	20,000	-2.4
安来(県) - 7	広瀬町布部1667番5	10,500	10,100	-3.8
安来(県) - 8	伯太町安田1250番9	16,400	15,900	-3.0
安来(県) 5-1	安来町字内浜1182番17外	56,000	52,500	-6.3
安来(県) 7-1	飯島町字藤木525番1	41,000	39,000	-4.9
安来(県) 10-1	中津町字川西491番7	20,500	20,000	-2.4
安来(県) 10-2	佐久保町字新田54番13	21,200	20,700	-2.4
江津(県) - 1	江津市敬川町1218番	21,100	20,300	-3.8
江津(県) - 2	桜江町谷住郷1971番7	11,000	10,900	-0.9
江津(県) - 3	波子町口451番33	17,600	17,100	-2.8
江津(県) - 4	嘉久志町イ1322番18	27,000	26,300	-2.6
江津(県) - 5	都野津町2332番2	27,900	27,000	-3.2
江津(県) - 6	浅利町353番20	17,800	17,300	-2.8
江津(県) - 7	桜江町川戸14番1外	14,800	14,600	-1.4
江津(県) 5-1	嘉久志町イ1221番3外	0	58,000	選定替
江津(県) 7-1	都野津町2307番19外	10,300	9,700	-5.8
雲南(県) - 1	雲南市大東町大東1090番6	20,000	19,900	-0.5
雲南(県) - 2	掛合町入間279番6	6,100	5,950	-2.5
雲南(県) - 3	大東町東阿用387番	8,400	8,300	-1.2
雲南(県) - 4	加茂町加茂中1011番1	23,300	22,700	-2.6
雲南(県) - 5	加茂町東谷140番3	15,200	15,100	-0.7
雲南(県) - 6	掛合町掛合527番19	8,000	7,800	-2.5
雲南(県) - 7	木次町新市441番	24,200	23,800	-1.7
雲南(県) - 8	木次町西日登164番11	14,100	14,000	-0.7
雲南(県) - 9	木次町下熊谷1210番1	30,300	30,100	-0.7
雲南(県) -10	三刀屋町給下858番5外	16,000	15,500	-3.1
雲南(県) -11	掛合町掛合2190番1	11,600	11,300	-2.6
雲南(県) -12	三刀屋町三刀屋956番3	21,800	21,200	-2.8
雲南(県) -13	三刀屋町三刀屋1230番58	23,800	23,300	-2.1

基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	23年度標準価格 (円/㎡)	24年度標準価格 (円/㎡)	変動率 (%)
雲南(県) -14	吉田町吉田字町2704番7	7,800	7,600	-2.6
雲南(県) -15	吉田町深野字深野50番	3,300	3,200	-3.0
雲南(県) 5-1	木次町木次468番6	34,300	33,600	-2.0
雲南(県) 5-2	三刀屋町三刀屋35番2外	44,000	42,500	-3.4
雲南(県) 5-3	掛合町掛合2150番66	14,900	14,400	-3.4
雲南(県) 7-1	木次町里方512番1外	33,500	33,000	-1.5
奥出雲(県) -1	仁多郡奥出雲町下横田345番1	12,500	12,200	-2.4
奥出雲(県) -2	三成710番4	21,100	20,300	-3.8
奥出雲(県) -3	亀嵩1556番	8,650	8,550	-1.2
奥出雲(県) -4	横田684番1外	17,100	16,700	-2.3
奥出雲(県) 5-1	三成265番	28,600	27,000	-5.6
奥出雲(県) 5-2	横田1043番2外	28,100	27,000	-3.9
奥出雲(県) 7-1	横田1128番5	14,600	14,400	-1.4
飯南(県) -1	飯石郡飯南町頓原1608番2	10,700	10,500	-1.9
飯南(県) -2	頓原2201番20	10,000	9,800	-2.0
飯南(県) -3	長谷58番	5,900	5,850	-0.8
飯南(県) -4	野萱1008番1	5,850	5,800	-0.9
飯南(県) -5	上赤名124番3	8,150	8,000	-1.8
飯南(県) -6	下赤名1344番3	4,100	4,050	-1.2
飯南(県) 5-1	頓原2079番7	17,000	16,700	-1.8
飯南(県) 5-2	上赤名1663番2	13,700	13,400	-2.2
川本(県) -1	邑智郡川本町大字川本1147番3	9,000	8,600	-4.4
川本(県) -2	大字川本427番15	21,000	19,800	-5.7
川本(県) -3	大字因原351番3外	10,600	10,200	-3.8
美郷(県) -1	美郷町浜原65番1	7,800	7,500	-3.8
美郷(県) -2	粕淵277番	12,000	11,500	-4.2
美郷(県) -3	都賀行52番4	3,950	3,800	-3.8
美郷(県) -4	都賀本郷397番1外	5,450	5,200	-4.6
美郷(県) 5-1	粕淵177番10	19,000	18,200	-4.2
邑南(県) -1	邑南町阿須那147番3	5,500	5,300	-3.6
邑南(県) -2	中野2413番1	5,700	5,600	-1.8
邑南(県) -3	高見403番1	4,600	4,500	-2.2

基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	23年度標準価格 (円/㎡)	24年度標準価格 (円/㎡)	変動率 (%)
邑南(県) - 4	市木1944番	5,200	5,100	-1.9
邑南(県) - 5	下田所258番8	6,700	6,500	-3.0
邑南(県) - 6	矢上1089番3	5,500	5,400	-1.8
邑南(県) - 7	日貫3220番2	4,250	4,200	-1.2
邑南(県) 5-1	下口羽554番3	6,400	6,200	-3.1
邑南(県) 5-2	三日市523番	6,100	5,900	-3.3
邑南(県) 5-3	矢上42番外	7,400	7,300	-1.4
邑南(県) 9-1	下田所93番1	5,100	4,900	-3.9
津和野(県) - 1	鹿足郡津和野町寺田字宮ノ下8番内1	21,300	20,400	-4.2
津和野(県) - 2	中座字小坂口81番外	34,000	32,500	-4.4
津和野(県) - 3	後田字万町口507番	35,800	34,700	-3.1
津和野(県) - 4	枕瀬974番47	17,600	17,100	-2.8
津和野(県) - 5	青原790番1	13,500	13,000	-3.7
津和野(県) - 6	左鏡字久四郎990番2	4,900	4,700	-4.1
津和野(県) 5-1	森村字堀内ハ19番5外	47,800	44,800	-6.3
津和野(県) 5-2	日原233番3	24,000	23,000	-4.2
吉賀(県) - 1	吉賀町柿木村柿木567番1	11,200	10,900	-2.7
吉賀(県) - 2	柿木村柿木223番2	8,500	8,300	-2.4
吉賀(県) - 3	六日市872番	18,500	17,700	-4.3
吉賀(県) - 4	七日市972番	11,900	11,500	-3.4
吉賀(県) - 5	立河内299番5	11,200	10,900	-2.7
吉賀(県) 5-1	六日市785番外	25,000	24,000	-4.0
海士(県) - 1	隠岐郡海士町大字海士1089番10	10,700	10,500	-1.9
海士(県) - 2	大字崎1671番	5,400	5,300	-1.9
海士(県) - 3	大字宇受賀204番4	5,900	5,800	-1.7
海士(県) 5-1	大字福井967番	23,200	22,400	-3.4
西ノ島(県) - 1	西ノ島町大字浦郷字坂ノ浦747番1	20,000	19,500	-2.5
西ノ島(県) - 2	大字美田字大津299番1	16,800	16,500	-1.8
西ノ島(県) - 3	大字別府字後畑66番1	22,000	21,500	-2.3
西ノ島(県) 5-1	大字浦郷字延命小路351番1	43,000	41,200	-4.2
知夫(県) - 1	知夫村字仁夫リ浜2274番	4,600	4,550	-1.1
知夫(県) 5-1	字郡1014番2	9,400	9,300	-1.1

基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	23年度標準価格 (円/㎡)	24年度標準価格 (円/㎡)	変動率 (%)
隠岐の島(県) - 1	隠岐の島町池田風呂前5 5番1	16,500	16,200	-1.8
隠岐の島(県) - 2	加茂柯尾尻2 5 7番2	6,750	6,600	-2.2
隠岐の島(県) - 3	栄町1 1 0番	27,100	26,500	-2.2
隠岐の島(県) - 4	布施下原2 1 3番2	13,100	12,800	-2.3
隠岐の島(県) - 5	都万屋内原2 3 4 8番7外	13,700	13,400	-2.2
隠岐の島(県) - 6	北方五反田3 0 6番1	10,000	9,900	-1.0
隠岐の島(県) 5 - 1	中町目貫の四2 8番1	68,400	64,000	-6.4

