地域の活性化を促進する道路整備～松江だんだん道路～

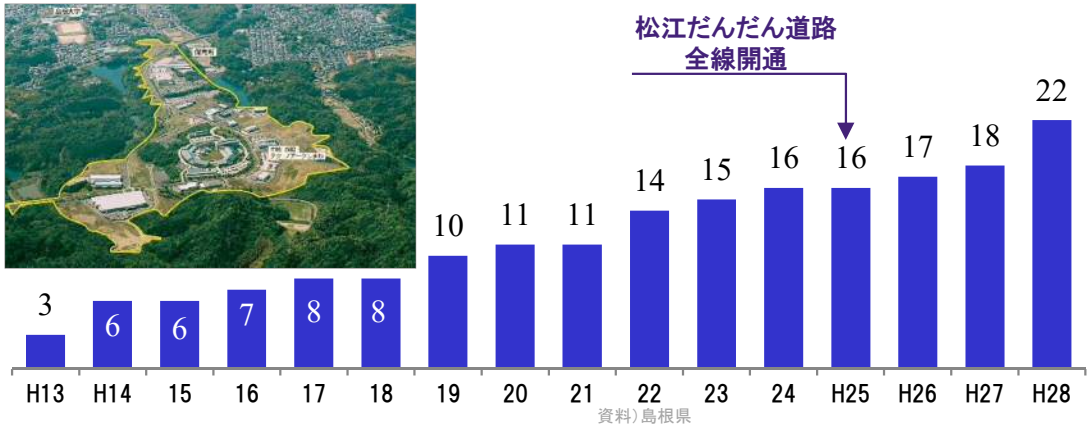
- 松江だんだん道路の開通によって交通の利便性が向上し、周辺地域では新たな企業立地、住宅地開発、商業施設の立地が進展！

＜周辺で発現した様々な効果＞

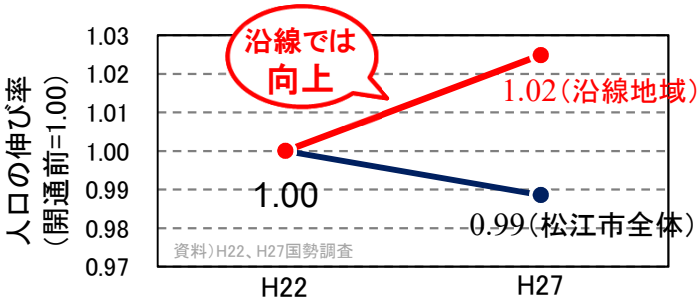
商業施設	ソフトビジネスパーク～松江JCT間の所要時間算出ルート
● H23年以降に立地	開通前 ◀･･･▶　開通後 ◀･･･▶

資料）【大型小売店舗の立地時期】全国大型小売店総覧（H29）
【ソフトビジネスパーク～松江JCTの所要時間】
※開通前：H22道路交通センサス（混雑時旅行速度）
開通後：島根県調べ（混雑時旅行速度）

＜ソフトビジネスパークの企業立地件数の推移＞



＜松江だんだん道路沿線の人口の推移＞



“暮らしに便利な立地と、「松江だんだん道路」へのスムーズなアクセス”
【宅地開発会社HPより】

【ソフトビジネスパークに立地する企業の声】

松江だんだん道路などの交通の利便性も考慮しソフトビジネスパークに立地しました。

【商業施設の声】

全線開通後に新規顧客の増加により来客数・売上高ともに5%増加しました。

※H25.9ヒアリング調査結果より